

Sala Comercial com 2 banheiros

Rua Felipe Camarão nº 632, sala 301
Bairro BOM FIM - Porto Alegre - RS

DEZEMBRO / 2017

BAIXOU O PREÇO!!

DE R\$ 199.500,00 AGORA POR APENAS R\$ 180.000,00!!

LOCALIZAÇÃO:

- **RUA FELIPE CAMARÃO nº 632. SALA 301.** Bairro Bom Fim.
- Próximo da **Av. Osvaldo Aranha** e **Hospital de Pronto Socorro.**

EDIFÍCIO:

- Com **portaria diurna.**
- Com **elevador.**
- Há estacionamento com parquímetro em frente ao edifício. E há 2 garagens para locação de boxes a menos de 50m.

CONJUNTO COMERCIAL:

- Sala de **FRENTE.** No 3º pavimento.
- Com **2 banheiros**, sala de espera, e sala principal.
- Taxa de condomínio é de R\$ 560,20.

ÁREA PRIVATIVA:

- Área privativa de **34,6125 m2.**

PREÇO:

- **R\$ 180.000,00** (cento e oitenta mil reais).
- Preço já inclui comissão de intermediação de 6% (seis por cento).

